

**Centrum sociálních služeb pro seniory Pohoda. příspěvková organizace**  
Okružní 1779/16, 792 01 Bruntál

---

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY**  
na realizaci akce  
**„Obnova místních areálových komunikací pro pěší“**

Centrum sociálních služeb, si Vás dovoluje vyzvat na základě níže popsaných údajů a požadavků, v souladu se zadáváním zakázek malého rozsahu, **mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek**, k podání nabídek na realizaci investiční akce „Obnova místních areálových komunikací pro pěší“.

**OBSAH VÝZVY :**

**A/ Identifikační údaje zadavatele, kontakty :**

**Centrum sociálních služeb pro seniory Pohoda, příspěvková organizace**  
**Okružní 1779/16, 792 01 Bruntál, IČ 712 94 970**  
Zastoupená ředitelkou – **paní Bc. Jarmilou Šiblovou**  
Adresa pro přímý kontakt zadavatele – Okružní 1779/16, 792 01 Bruntál  
tel 554 712611, E-mail : [siblova@centrum-pohoda.cz](mailto:siblova@centrum-pohoda.cz),  
Kontaktní osoba zadavatele pro věci technické – Ing. Jiří Zlámal, tel 736 242305, E-mail  
- [zlamjiri@seznam.cz](mailto:zlamjiri@seznam.cz)

**B/ Druh dodávky, předmět zakázky, podmínky a požadavky zadavatele**

**b.1. – druh dodávky – dodávka stavebních prací**

**b.2. - předmět zakázky**

Předmětem zakázky je realizace stavebních prací akce „Obnova místních areálových komunikací pro pěší“.

Jedná se o obnovu stávajících místních komunikací v areálu zahrady sociálního zařízení (SO 01). Komunikace mají stávající živičný povrch a jsou ohraničeny chodníkovými betonovými obrubami. Šířka chodníků je 2,0m a v malé délce i 1,5m. Chodníky jsou místně popraskány a destruovány kořenovými systémy zahradní vegetace.

Obnova je navržena jako místní odstranění nejvíce narušených částí povrchů komunikací, provedení dosypu podkladů v těchto místech s doplněním chodníkových obrub v místě oprav. Následně je navrženo provedení místních vyrovnávek živičné vrstvy, spojovacího postřiku a kompletní nové celoplošné vrstvy živice na povrchu chodníků.

Další prací je obnova zpevněné plochy pro HZS (SO 02) kde bude provedena kompletní demontáž plochy včetně podkladních vrstev a následně její obnova. Budou provedeny nové podkladní vrstvy, obruby a nová betonová dlažba plochy.

**b.3. – podmínky plnění**

**b.3.1. zadávací dokumentace –**

Zadávací dokumentace je osloveným uchazečům zaslána elektronicky, jako příloha této výzvy.

Ostatním neosloveným uchazečům, může být zadávací dokumentace poskytnuta v elektronické podobě, na základě jejich žádosti.

**Obsah zadávací dokumentace :**

- formulář krycího listu nabídky (příloha č.1 výzvy)

- formulář čestného prohlášení uchazeče (příloha č.2 výzvy)
- obchodní podmínky - Návrh smlouvy o dílo (příloha č.3 výzvy)
- technické podmínky - Situace a technický popis, výkaz výměr (příloha č.4 výzvy)

### **b.3.2. podmínky zadavatele nutné doložit v nabídkách uchazečů – splnění kvalifikačních předpokladů**

#### **- základní kvalifikační předpoklady**

budou doloženy podepsaným čestným prohlášením uchazeče – příloha č.2 výzvy

#### **- profesní kvalifikační předpoklady**

- a) výpis z obchodního rejstříku, či jiné z jiné obdobné evidence pokud je v nich zapsán
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost uchazeče, nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, včetně smluvního vztahu s touto osobou, pokud není zaměstnancem, zhotovitelem – autorizace AI, případně AS, nebo technik, v oboru dopravní stavby.

**bodů a,b,c, budou doloženy prostou kopií dokladu**

#### **-technické kvalifikační předpoklady**

- a) předložení referencí o nejméně dvou stavebních zakázkách obdobného charakteru a rozsahu a finančního objemu, realizovaných uchazečem v uplynulých třech letech s uvedením telefonních kontaktů na kontaktní osobu objednatelů, těchto zakázek.

**bod a)- bude doložen uchazečem v prosté kopii**

**- ekonomická a finanční způsobilost uchazeče splnit a zrealizovat veřejnou zakázku. Bude doloženo Čestným prohlášením podepsaným odpovědnou osobou uchazeče.**

### **b.3.3. požadavek zadavatele na dodržení lhůty výstavby**

**Předpoklad zahájení realizace 10/2022 a dokončení k termínu 5/2023.** Zadavatel požaduje realizaci stavebních prací v absolutní lhůtě max. do 9 týdnů. Práce možno po dohodě se zadavatelem zahájit předzimním obdobím a dokončit v jarním termínu, nebo provést celou akci v jarním termínu příštího roku.

Termín absolutní lhůty realizace může být tedy přerušen zimní technologickou přestávkou

### **b.3.4. požadavek zadavatele na způsob zpracování ceny.**

Nabídková cena bude zpracována položkově, jako oceněný výkaz výměr (je součástí zadávací dokumentace – příloha č.4). Objednatel nepřipouští variantní řešení. Nabídka zhotovitele bude oceněním navrženého technického řešení, které vychází a je v souladu s českými technickými normami. **Musí být dodrženo kvalitativní materiálové řešení dle technického popisu.**

Cena musí obsahovat veškeré náklady potřebné k řádné realizaci stavby, včetně všech nákladů souvisejících ( poplatky a zábory ploch a území., vedlejší náklady spojené s umístěním stavby, provozem stavby, provizorním dopravním značením, případný nájem ploch od jejich vlastníků, obecným vývojem cen, nákladem na vytýčení sítí a geometrické zaměření, poplatky za likvidaci odpadů a přebytečné zeminy, atd.). **Pokud tyto náklady nejsou položkově zapracovány v předložených VV, je uchazeč povinen je započíst do vedlejších rozpočtových nákladů stavby uvedených ve VV.**

V případě, že uchazeč při zpracování cenové nabídky narazí na práce potřebné realizovat k řádnému dokončení díla, které nejsou uvedeny ve VV zadavatele, ocení tyto práce a uvede je pod čarou konečné ceny oceněného VV.

Pokud dojde v průběhu realizace díla k inflačním nárůstům cen materiálů od doby zpracování nabídky zhotovitelem, bude toto řešeno případným dodatkem k uzavřené SoD.

**b.3.5. požadavek zadavatele na odsouhlasení návrhu obchodních podmínek**

Součástí nabídky zhotovitele bude odsouhlasený návrh smlouvy o dílo (obchodní podmínky zadavatele, jsou součástí zadávací dokumentace - příloha č.3), podepsaný odpovědným zástupcem uchazeče.

**b.3.6. – požadavek a podmínka zadavatele – čestné prohlášení k realizaci zakázky -**

uchazeč doloží svým čestným prohlášením, podstatný objem zakázky, bude realizovat vlastními zaměstnanci a kapacitami – min 60% objemu zakázky.

Bez souhlasu objednatele není možné přenechat plnění jiné právnické osobě, nebo fyzickým osobám, vyjma specializovaných dodávek.

**b.3.7. Pojistná smlouva – předložení kopie pojistné smlouvy na škodu způsobenou třetím osobám, v minimální výši hodnoty zakázky. Doložení bude požadováno u vybraného uchazeče až před podpisem smlouvy o dílo. Bez předložení smlouvy nebude smlouva o dílo podepsána.**

**b.3.8. upozornění zadavatele**

Uchazeč, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného uchazeče v tomtéž zadávacím řízení. Ten, který však nepodal nabídku v zadávacím řízení, může být subdodavatelem více uchazečů v tomtéž zadávacím řízení.

**Pokud nebudou ze strany uchazečů splněny požadované kvalifikační předpoklady a podmínky zadavatele uvedené v této výzvě a uchazeč je neuvede ve své nabídce, bude to důvodem k vyřazení nabídek těchto uchazečů.**

**C/ Lhůta a místo pro podání nabídek**

**c.1. Lhůta pro podání nabídek – lhůta pro podání nabídky končí 3.10.2022, ve 12:00 hod.**  
(lhůta začíná běžet dne 13.9.2022)

**c.2. Adresa pro podání nabídek –**  
**Centrum sociálních služeb pro seniory Pohoda, p.o.**  
**Okružní 1779/16**  
**792 01 Bruntál**

**c.3. Prohlídka místa plnění a poskytování dodatečných informací**

- prohlídka místa budoucí stavby je možná dne 19.9.22 v 10:00 hod, sraz účastníků prohlídky na vrátnici centra.

- dodatečné informace k zadávací dokumentaci je možno zasílat v době lhůty pro podání nabídek na e-mailovou adresu kontaktní osoby zadavatele, nejpozději do 26.9.2022.

Odpovědi na dotazy budou uchazečům zaslány opět elektronicky, vždy do 2 pracovních dnů. Adresa pro připomínky a dotazy – [zlamjiri@seznam.cz](mailto:zlamjiri@seznam.cz).

**D/ Předpokládaná hodnota**

Předpokládaná cena stavebních prací – realizovaného díla je cca 1,25 mil. Kč bez DPH.

**E/ Způsob podání nabídky**

Nabídka musí být podána písemnou formou v uzavřené obálce označené heslem – „Neotvírat – výběrové řízení – “Obnova místních areálových komunikací pro pěší,, a čitelným názvem a adresou uchazeče.

Nabídku lze podat doporučenou poštou, nebo osobně na podatelně **Centra sociálních služeb pro seniory Pohoda, p.o.** na Okružní ulici 1779/16 v Bruntále, do termínu ukončení lhůty pro podání nabídek (**3.10.2022, do 12:00 hod**).

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a bude podána v jednom vyhotovení. Nabídka bude zabezpečena proti neoprávněné manipulaci pevným nerozebíratelným způsobem.

**F/ Požadavky na formální zpracování nabídky**

**Nabídka musí mít tento obsah a členění**

- f.1. krycí list nabídky** – je součástí zadávací dokumentace – příloha č.1, musí být opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby uchazeče
- f.2. odsouhlasené obchodní podmínky - návrh smlouvy o dílo** (součást zadávací dokumentace – příloha č.3), podepsaný oprávněnou osobou uchazeče
- f.3. doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů** (čestné prohlášení uchazeče o splnění základních kvalifikačních předpokladů – příloha č.2 ZD + doklady prokazující splnění profesních a technických kvalifikačních předpokladů, čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti realizovat zakázku, čestné prohlášení uchazeče – závazek realizovat minimálně 60% objemu zakázky vlastními zaměstnanci a kapacitami)
- f.4. cenová nabídka uchazeče** – položkově oceněné výkazy výměr.
- f.5. harmonogram postupu realizace díla** – musí splňovat limitní lhůty požadované objednatel

**G/ Hodnotící kritéria**

základní kritérium – **výše nabídkové ceny** **100%**

**H/ Typ výběrového řízení**

Jde o zakázku malého rozsahu, mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách (nejedná se o žádné ze zadávacích řízení dle Zákona o veřejných zakázkách popsané pod § 3, zák. 134/2016 Sb).

**CH/ Vymezení práva zrušit zadávací řízení (zakázku)**

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení do doby uzavření smlouvy. Pokud toto právo uplatní, nevzniká uchazečům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

V Bruntále, dne 13.9.2022

S pozdravem – Bc. Jarmila Šíbllová, ředitelka

